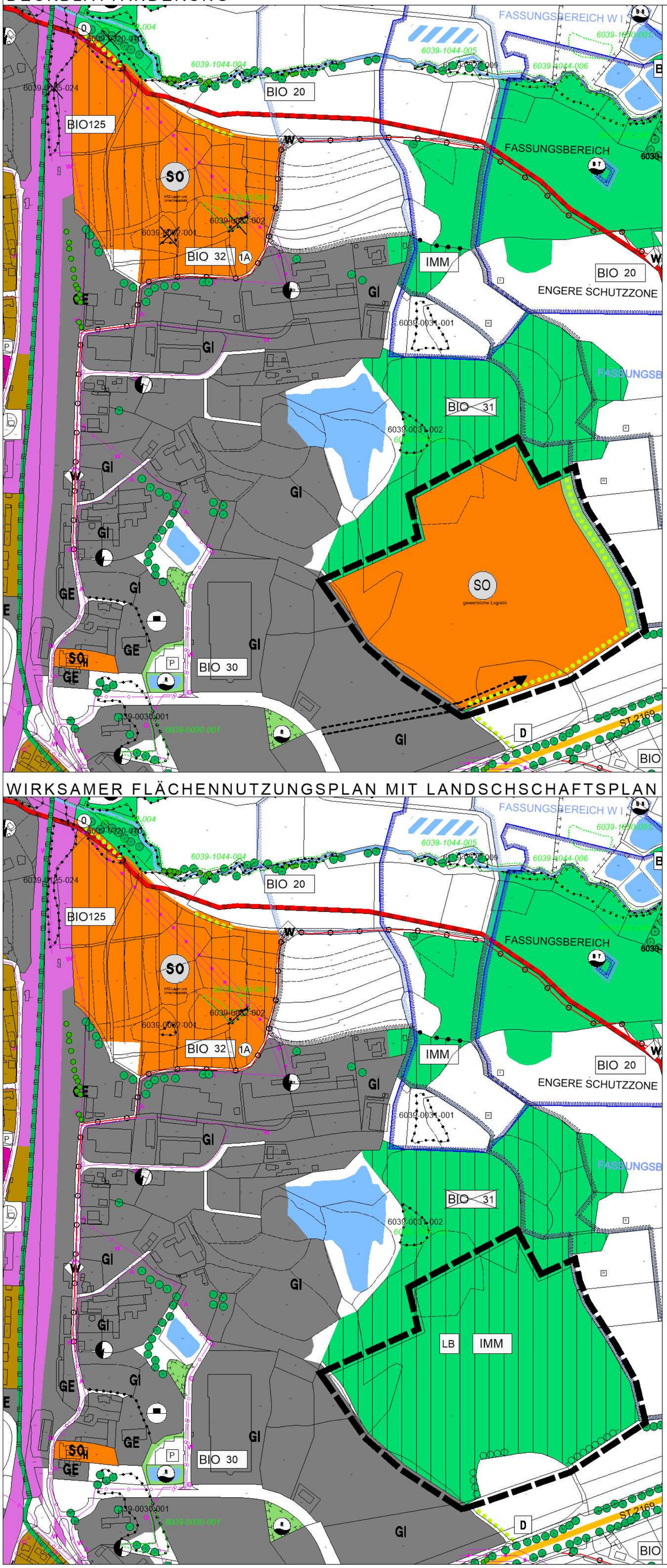
DECKBLATTÄNDERUNG



WIRKSAMER FLÄCHENNUTZUNGSPLAN MIT LANDSCHSCHAFTSPLAN

LEGENDE

- Räumlicher Geltungsbereich der Deckblattänderung
- GI — Industriegebiete (§ 9 BauNVO)
- GE — Gewerbegebiete (§ 8 BauNVO)
- SO — Sondergebiete (KFZ Lager- und Umschlagplatz, H= Hotel, gewerbliche Logistik)
- Grünfläche (§ 5 Abs. 2 Nr. 5 BauGB)
- Flächen für Wald
- Wasserfläche (§ 5 Abs. 2 Nr. 7 BauGB)
- Abgrenzung unterschiedlicher Nutzungen
- mögliche örtliche Haupterschließungsstraße mit Fortsetzungsrichtung
- amtliche Biotopkartierung aus dem Jahr 2007
- Biotop nicht mehr vorhanden
- aktuelle amtliche Biotopkartierung - Stand 08.05.2017
- Aufschüttung
- Ortsrandeingrünung
- festgesetztes Trinkwasserschutzgebiet

Alle nicht berührten Planzeichen sind der Legende des wirksamen Flächennutzungsplanes mit Landschaftsplan zu entnehmen.

Kartengrundlage / Geobasisdaten: © Bayerische Vermessungsverwaltung 2016 (www.geodaten.bayern.de) - ohne Gewähr auf Richtigkeit.

FLÄCHENNUTZUNGSPLAN MIT LANDSCHAFTSPLAN MARKT WIESAU

DECKBLATTÄNDERUNG SONDERGEBIET "INTERKOMMUNALE GEWERBEFLÄCHE FÜR LOGISTIK"

Entwurf i.d.Fassung vom 23.05.2019
M 1 : 5.000

PLANVERFASSER:

BERNHARD BARTSCH ■ DIPL. ING. (FH)
STADTPLANUNG ■ LANDSCHAFTSARCHITEKTUR
bearbeitet: HE

ADRESSE: BERGSTRASSE 25
93161 SINZING
TEL: 0941 463 709 - 0
E-MAIL: INFO@B-BARTSCH.DE
WEB: WWW.B-BARTSCH.DE