



An die Anwohnerinnen und Anwohner zur
Baumaßnahme Umbau der bestehenden
Ampelkreuzung ST2169/2170/Mitterteicher Straße
zu einer Kreisverkehrsanlage

Der Erste Bürgermeister

Wiesau, 31.01.2024

Anwohnerinformation

Baumaßnahme Umbau der bestehenden Ampelkreuzung ST2169/2170/Mitterteicher Straße zu einer Kreisverkehrsanlage

Sehr geehrte Anliegerin, sehr geehrter Anlieger,

zur oben genannten Baumaßnahme möchten wir Sie, als betroffener Anlieger, mit diesem Brief
frühzeitig über die geplanten Maßnahmen informieren.

Im Rahmen eines Sonderbaulastprogrammes wird federführend durch den Markt Wiesau, und in
einer gesamtheitlich angelegten Baumaßnahme die bisherige Ampelkreuzung in eine
Kreisverkehrsanlage umgebaut. Dabei werden die Gehwege bedarfsgerecht und
Radwegverbindungen des Steinwaldradweges erstmalig mit hergestellt werden.

In enger Abstimmung mit den Staatlichen Bauamt Amberg-Sulzbach und dem Freistaat Bayern
konnte sich für den Bau der Kreisverkehrsanlage auf folgende Elemente festgelegt werden:

- Außendurchmesser Kreisverkehr: 38 m
- Breite der Kreisfahrbahn: 7 m
- Herstellung einer Radwegverbindung
- Neuanlegung der Bushaltestellen

Neben dem Bau der Verkehrsanlagen wird an der Wasser- und Abwasseranlage des Marktes
Wiesau der bauliche und hydraulische Sanierungsbedarf behoben. Im Bereich der
Abwasseranlage wird auf einer Länge von ca. 300 m der Neubau eines Regenrückhaltekanals
DN1600 mit einem Rückhaltevolumen von ca. 525 m³ erfolgen. Auf Grund der erforderlichen
Bautiefe von bis zu 5,50 m und den beengten Platzverhältnissen wird der Kanalbau ein
Maßnahmenschwerpunkt sein.

Die Wasserversorgungsleitung soll in zwei Bauabschnitten und auf einer Länge von insgesamt 560 m mit 25 betroffenen Hausanschlüssen erneuert werden.

Die Bayernwerk Netz GmbH beabsichtigt im Zuge der Baumaßnahme alle im Umgriff befindlichen Freileitungen abzubauen und durch eine Erdverkabelung zu ersetzen.

Bedingt durch den großen Bauumfang und einer geplanten Bauzeit von bis 1,5 Jahren wird für die Verkehrsteilnehmer eine weiträumige Umfahrung und Umleitung eingerichtet. Für die Einschränkungen und Behinderungen während der Baumaßnahme bitten wir bereits jetzt schon alle Bürgerinnen und Bürger um Ihr Verständnis.

Beweissicherung Ihrer Gebäude:

Wie bei größeren Tiefbaumaßnahmen üblich, wird durch den Markt Wiesau ein Bausachverständiger zur Beweissicherung der im baufeldliegenden Objekte beauftragt werden. Im Vorfeld der Baumaßnahme werden somit die Fassaden und Einfriedungen der einzelnen Häuser fotografiert und der Zustand Ihrer Gebäude aufgenommen und dokumentiert.

Sollte durch die Baumaßnahme wider Erwarten eine Beschädigung an Ihrem Gebäude oder Fassade auftreten, kann diese mit der Dokumentation eindeutig der Baumaßnahme zugeordnet werden.

Der Markt Wiesau möchte bereits frühzeitig die Gelegenheit nutzen und über die Einschränkungen und Veränderungen wie beispielsweise eingeschränkte Zufahrtsmöglichkeiten, Vollsperrungen, Wasserabsperungen usw. zu informieren.

Zu gegebener Zeit wird zusätzlich in der Tagespresse „Der Neue Tag“ ausführlich über die bevorstehende Baumaßnahme berichtet werden.

Sollten Sie Fragen zu geplanten Baumaßnahme haben so stehen Ihnen folgende Ansprechpartner gerne zur Verfügung:

- VG Wiesau; Geschäftstellenleiter Herr Thomas Weiß (09634 / 92 00 33)
- VG Wiesau; techn. Bauamt: Herr Alexander Bäumler (09634 / 92 00 12)

Mit freundlichen Grüßen



Toni Dutz
Erster Bürgermeister