

# Förderung des Baus von Eigenheimen (Ein- und Zweifamilienhäuser) im

## Baugebiet „Nördlich Marktplatz“



### Was wird gefördert?

Der Markt Wiesau fördert den Bau von Eigenheimen im Baugebiet „Nördlich Marktplatz“, indem er den Erwerb von gemeindeeigenen Baugrundstücken durch Bauwillige bezuschusst.

### Welche Voraussetzungen sind zu erfüllen?

Bewerber und deren Ehegatten dürfen keinen Wohngrundbesitz haben.

Das Eigenheim muss von den Bewerbern (Eigentümer oder Familienangehörige) zügig errichtet und mindestens 7 Jahre nach Bezugsfertigkeit selbst bewohnt werden.

Eine Abgabe von Baugrundstücken im Erbbaurecht wird auf Wunsch von Bauwerbern im Einzelfall geprüft und, sofern realisierbar, ermöglicht.

### Wie bekomme ich die Förderung und wie hoch ist diese?

Die Förderung erfolgt auf Antrag in Form eines Zuschusses zum Grunderwerbspreis, welcher sich aus einer Grundförderung und einer Kinderzulage zusammensetzt. Die Grundförderung beträgt 12,50 EUR pro qm Grundstücksfläche, höchstens jedoch 10.000 EUR.

Die Kinderzulage beträgt 1.500 EUR für jedes Kind, welches zum Zeitpunkt des Grunderwerbs zum Familienhaushalt gehört und wofür Anspruch auf Kindergeld nach dem Bundeskindergeldgesetz besteht.

Liebe

Mitbürgerinnen und Mitbürger,

wir hoffen, dass wir mit diesem attraktiven Zuschussprogramm den einen oder anderen von Ihnen beim Bau eines Eigenheimes unterstützen können.

Zögern Sie nicht, kommen Sie auf uns zu, wir beraten Sie gerne.

Herzlichst Ihr

Toni Dutz

Erster Bürgermeister

## Übersicht über noch freie Bauplätze im Baugebiet „Nördlich Marktplatz“



■ = freie Bauplätze

*Übrigens!*

*Der Markt Wiesau fördert auch  
Familien außerhalb des Baugebietes  
„Nördlich Marktplatz“ beim Kauf  
oder Bau eines Eigenheimes!  
Informieren Sie sich!*

### Informationen:

Markt Wiesau

Marktplatz 1

95676 Wiesau

Tel. 09634 9200-14

Fax 09634 2511

Email: [poststelle@wiesau.de](mailto:poststelle@wiesau.de)

Internet: [www.wiesau.de](http://www.wiesau.de)



## Markt Wiesau

### SIE

wollen günstig  
in Wiesau bauen -

### WIR

helfen Ihnen  
dabei